



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

AREA TECNICA

COPIA

Determinazione 103 Del 21-08-2017	REGISTRO GEN. DETERMINE: N.257 Data registrazione 21-08-2017
OGGETTO	AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO "SALA MARCHESALE"

L'anno **duemiladiciassette**, addì **ventuno** del mese di **agosto**,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto altresì, il successivo art. 183 comma d) del citato D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente "Regolamento di contabilità";

RICHIAMATE

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;
- l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 del 26 agosto 2016 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 389 del 28 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 392 del 6 settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016 e n. 399 del 10 ottobre 2016, adottate in attuazione della delibera del 25 agosto 2016;

- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 recante nomina del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";
- la delibera del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016
- l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 400 del 31 ottobre 2016, adottata in attuazione delle deliberazioni del Consiglio dei ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016
- il Decreto Legge 11 novembre 2016, n. 205, ad oggetto: "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016"
- le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 405 del 10 novembre 2016 e n. 406 del 12 novembre 2016;
- la Circolare del Capo del Dipartimento della protezione civile Prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016

CONSIDERATO che la sequenza sismica che ha colpito il territorio e, in particolar modo gli eventi del 26 e 30 ottobre u.s., hanno determinato sul territorio comunale alcune situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, provocando anche lo sgombero di diversi immobili pubblici e privati e danneggiamenti alle strutture;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico del 30.10.2016, l'immobile di proprietà comunale denominato Sala Marchesale (ex Chiesa Marchesale), sito nel centro storico del Comune di Sant'Omero, in piazza Dauri è stato oggetto dell'ordinanza sindacale n. 27 del 30.10.2016, con la quale è stato disposto il non utilizzo dello stesso;

MENZIONATO il verbale di somma urgenza redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sant'Omero in data 03.11.2016, prot. n. 10015;

PRESO ATTO del sopralluogo effettuato dal GTS in data 21/11/2016, validato dal COR Abruzzo e trasmesso dalla Regione in data 15/12/2016 con prot. 10704, nel quale si è proposto di realizzare delle opere provvisorie consistenti in puntellatura di ritegno o tirantatura, oltre che alla cinturazione parziale della facciata e cinturazione totale della vela campanaria, previa approvazione da parte del MI BACT;

SPECIFICATO che in data 26/01/2017 è stata redatta la scheda del danno ai beni culturali-chiese dai tecnici incaricati dalla soprintendenza, nella quale è stata suggerita l'esecuzione dei provvedimenti quali Puntellamenti, transennamenti e messa in opera di cerchiatura e tiranti;

VISTA la Legge 229 del 15 dicembre 2016, ad oggetto: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", con la quale:

- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite al sisma del 24 agosto 2016, è stato convertito in legge con modificazioni;
- il decreto-legge 11 novembre 2016, n. 205, è stato abrogato mantenendo validi gli atti e i provvedimenti adottati e facendo salvi gli effetti prodottisi e i rapporti giuridici sorti sulla base del medesimo decreto-legge n. 205 del 2016;

VISTO l'art. 34 della Legge 229 del 15 dicembre 2016, ad oggetto "Qualificazione dei professionisti" e il particolare il comma 1 che prevede quanto segue: "1. Al fine di assicurare la massima trasparenza nel conferimento degli incarichi di progettazione e direzione dei lavori, è istituito un elenco speciale dei professionisti abilitati, di seguito denominato «elenco speciale». Il Commissario straordinario adotta un avviso pubblico finalizzato a raccogliere le manifestazioni di interesse dei predetti professionisti, definendo preventivamente con proprio atto i criteri generali ed i requisiti minimi per l'iscrizione nell'elenco. L'iscrizione nell'elenco speciale può comunque essere ottenuta soltanto dai professionisti che presentano il DURC regolare. L'elenco speciale, adottato dal Commissario straordinario, è reso disponibile presso le Prefetture - uffici territoriali del Governo di Rieti, Ascoli Piceno, Macerata, Fermo, Perugia, L'Aquila e Teramo nonché presso tutti i Comuni interessati dalla ricostruzione e gli uffici speciali per la ricostruzione.";

VISTO l'art. 15 bis della Legge 229 del 15 dicembre 2016, ad oggetto "Interventi immediati sul patrimonio culturale" e, in particolare, i commi 1 e 2 che prevedono quanto segue:

"1. Al fine di avviare tempestivamente gli interventi di tutela e ricostruzione del patrimonio storico e artistico danneggiato in conseguenza degli eventi sismici di cui all'articolo 1, si applicano, per i lavori, i servizi e le forniture di somma urgenza relativi ai beni culturali di cui all'articolo 10 del Codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, le disposizioni di cui agli articoli 148, comma 7, e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Con riferimento ai servizi di progettazione inerenti la messa in sicurezza dei beni culturali immobili, nelle more della definizione e dell'operatività dell'elenco speciale di cui all'articolo 34, le pubbliche amministrazioni competenti, ivi incluse quelle titolari dei beni danneggiati, possono procedere, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto a professionisti idonei, senza ulteriori formalità.

2. In applicazione degli articoli 27 e 149 del citato decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, anche in deroga all'articolo 146 del medesimo decreto legislativo, i Comuni interessati possono effettuare gli interventi indispensabili, ivi inclusi quelli di messa in sicurezza degli edifici, per evitare ulteriori danni ai beni culturali e paesaggistici presenti nei propri territori, dandone immediata comunicazione al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo. Ove si rendano necessari interventi di demolizione, per i beni di cui agli articoli 10 e 136, comma 1, lettere a), b), e, limitatamente ai centri storici, c), del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, si applica il comma 4 del presente articolo. I progetti dei successivi interventi definitivi sono trasmessi, nel più breve tempo possibile, al Ministero ai fini delle necessarie autorizzazioni, rilasciate secondo le procedure speciali di cui al

presente decreto. Il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo trasmette le comunicazioni e i progetti ricevuti alle eventuali altre amministrazioni competenti.”;

ATTESO che sulla base dell'art. 15 – comma 1 – del Legge 229 del 15.12.2016, si può procedere all'affidamento diretto a professionisti dei servizi di progettazione inerenti la messa in sicurezza dei beni culturali immobili, per importi inferiori ad € 40.000,00;

VISTA la nota trasmessa al COR della Regione Abruzzo prot. 2869 del 06.04.2017, con la quale sono state richieste informazioni in merito all'intervento sull'edificio Sala Marchesale;

PRECISATO che l'incarico di che trattasi consiste nella progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, CRE e coordinamento in materia di sicurezza della Sala Marchesale di Sant'Omero;

ACCERTATA la necessità di procedere all'affidamento di un incarico a professionisti esterni per la progettazione e direzione lavori di messa in sicurezza della Sala Marchesale, data l'impossibilità dell' Ufficio Tecnico Comunale a svolgere l'incarico in tempi brevi, per la carenza d'organico e la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;

ACCLARATO che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico è inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi degli articoli 31, comma 8 e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 15 bis – comma 1 – della legge 229 del 15.12.2016;

RITENUTO di ricorrere all'affidamento diretto, in ragione dell'urgenza di acquisire la prestazione e della necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs n. 50/2016, dato l'importo dell'affidamento;

EVIDENZIATO che per l'incarico di che trattasi possano essere presi in considerazione l'Ing. Attilio Vitali, c.f. VTLLTL54L21L207D, con studio in Torano Nuovo, e l'Arch. Monia Di Leonardo, c.f. DLNMNO69E56L103Z, con studio Sant'Omero, in possesso dei requisiti di professionalità, competenza ed esperienza necessari all'espletamento delle prestazioni richieste, che hanno già svolto per l'ente prestazioni di servizio professionale con esito positivo;

VERIFICATO che i professionisti, interpellati con lettera prot. 3739 del 04.05.2017 per l'espletamento dell'incarico in oggetto, come da nota pervenuta al prot. 3905 del 09.05.2017, si sono dichiarati disponibili a svolgerlo per il compenso di € 10.200,00, corrispondente a un ribasso del 15 % sui corrispettivi per le prestazioni di progettazione di cui al D.M. Giustizia n. 17 giugno 2016;

VALUTATO che l'offerta è vantaggiosa e meritevole di approvazione;

RAVVISATA pertanto l'opportunità di conferire l'incarico professionale ai suddetti professionisti ai prezzi, patti e condizioni di cui allo schema di convenzione allegato al presente atto;

DATO ATTO che il sottoscritto svolgerà le funzioni di Responsabile del Procedimento;

CONSTATATO che la tipologia di intervento rientra nell'elenco di cui al punto 7 della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione civile prot. n. UC/TERAG/16/0044398 del 03/09/2016 UC/TERAG/16/0044398 del 03/09/2016 e che quindi seguirà opportuna rendicontazione dell'intervento alla Regione Abruzzo;

TENUTO CONTO che gli onorari da corrispondere ai professionisti per l'incarico in oggetto, pari complessivamente ad € 12.941,76, di cui € 10.200,00 per corrispettivi, € 408,00 per CNPAI A 4% ed € 2.333,76 per IVA al 22%, saranno inseriti nel quadro economico del progetto, finanziato con i fondi di cui al punto 7 della circolare UC/TERAG/16/0044398 del 03/09/2016 e quindi seguirà opportuna rendicontazione dell'intervento alla Regione Abruzzo;

CHIARITO che la realizzazione dell'intervento subordinata alla concessione del contributo regionale e che, in caso di mancato finanziamento, è previsto un importo per l'incarico espletato pari a € 1.000,00 comprensivi di IVA e CASSA e ogni altro onere;

SOTTOLINEATO che la somma di € 1.000,00, quale importo per l'incarico in oggetto nel caso di mancato finanziamento regionale, trova copertura finanziaria al Cap. 1190 del corrente esercizio finanziario;

SEGNALATO che il professionisti sopra indicati risultano in regola con i contributi previdenziali come da certificati di regolarità contributiva Inarcassa n. 0612340 dell'8.6.2017, e n. 0612319 dell'8.6.2017;

CITATI i codici CUP del progetto n. G21B7000150001 e CIG dei servizi professionali in oggetto n. Z431EEE0BD;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

DI AFFIDARE al raggruppamento temporaneo di professionisti Ing. Attilio Vitali e Arch. Monia di Leonardo l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione CRE e coordinamento in materia di sicurezza, per i lavori di messa in sicurezza dell'edificio di proprietà comunale denominato Sala Marchesale (ex Chiesa Marchesale);

DI APPROVARE l'unito schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune e il raggruppamento temporaneo di professionisti, che forma parte integrante e sostanziale del presente determinazione;

DI PROCEDERE alla sottoscrizione del convenzione, con facoltà di apportarvi eventuali modifiche e correzioni, non sostanziali, che dovessero rendersi necessarie;

DI DARE ATTO che la spesa per gli onorari da corrispondere ai professionisti, pari complessivamente ad € 12.941,76, di cui € 10.200,00 per corrispettivi, € 408,00 per CNPAI A 4% ed € 2.333,76 per IVA al 22%, sarà inserita nel quadro economico del progetto, dell'importo presunto di € 65.000,00, cui si farà fronte con i fondi di cui al punto 7 della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione civile prot. n.

UC/TERAG/16/0044398 del 03/09/2016 e quindi seguirà opportuna rendicontazione dell'intervento alla Regione Abruzzo;

DI DARE ATTO che l'importo del corrispettivo verrà esattamente rideterminato utilizzando l'effettivo importo dei lavori desunto dal progetto che verrà redatto dagli stessi professionisti e nel caso in cui l'Ufficio per la Ricostruzione dell'Abruzzo, in fase di approvazione del progetto, riduca l'ammontare del compenso, lo stesso verrà adeguato a tale importo;

DI DARE ATTO che in caso di mancato finanziamento da parte del COR Abruzzo, ai sensi dell'articolo 4 della convenzione, all'affidatario sarà corrisposta la somma di € 1.000,00, comprensiva di ogni spesa, rimborso ed onere di legge;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 1.000,00 al Cap. 1190 del corrente esercizio finanziario, quale importo per l'incarico in oggetto, nel caso di mancato finanziamento regionale;

DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, per i relativi adempimenti.

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. GABRIELE DI FELICE

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151, comma 44° del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, relativamente ai provvedimenti dei responsabili che comportano impegni di spesa

Lì, 25-08-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. GIUSEPPE FOSCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto N. 103 del 21-08-2017 (R.gen. 257) viene pubblicato all'Albo on-line del Comune in data e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000

Lì,

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio
Sant' Omero

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE